

## ROMONT - 3½ PIÈCES DE CHARME AU CENTRE-VILLE

Place Saint-Jacques 59 | 1680 Romont FR

**CHF 1'420.-/mois + ch.**

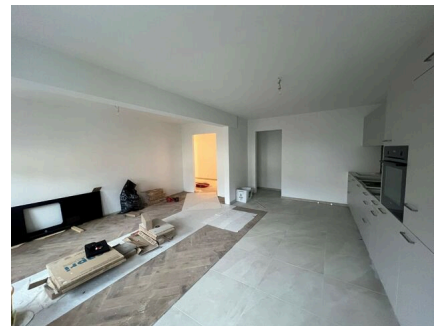
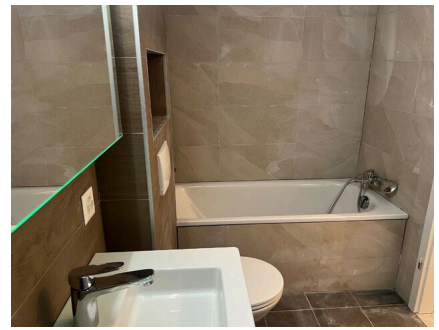
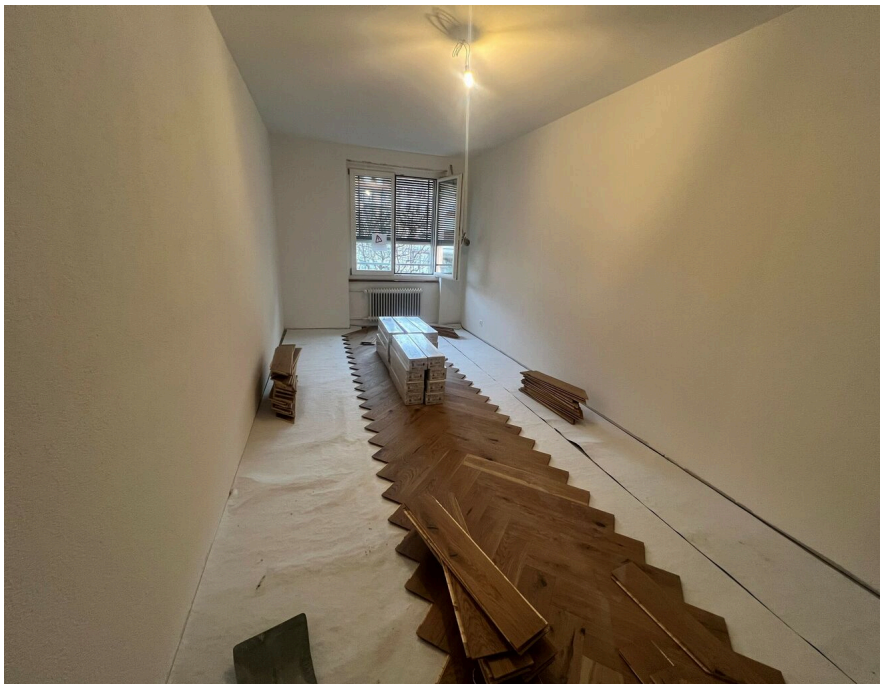


Sylvia Plancherel  
026 919 16 25  
s.plancherel@gerances-giroud.ch

Référence : 6413.110

## ROMONT - 3½ PIÈCES DE CHARME AU CENTRE-VILLE

Place Saint-Jacques 59 | CH-1680 Romont FR | **CHF 1'420.-/mois + ch.**



Situé dans un immeuble de la vieille ville de Romont, ce 3½ pièces est un véritable bijou au charme pittoresque.

Dès l'entrée, un grand hall baignée de lumière grâce aux belles fenêtres du séjour vous accueille chaleureusement.

Le salon avec son parquet en épis invite à la détente dans une ambiance authentique.

La cuisine ouverte sur le séjour équipée d'appareils neufs est très fonctionnelle. Elle se prolonge par un coin repas idéal pour des moments en famille.

Deux spacieuses chambres à coucher agrémentent ce bien.

La salle de bains vous propose une baignoire et colonne de lavage. L'eau chaude sanitaire est fournie par un chauffe-eau électrique.

Entre modernité et tradition, ce 3½ pièces est un cocon idéal pour goûter à la douceur de vivre !

Venez le découvrir avec Alexandra sur rendez-vous au 079 399 70 82.

### COMMUNE

Ville historique du Xe siècle, Romont chef lieu du district de la Glâne met de la beauté dans nos yeux et de la douceur dans nos âmes.

Romont où il fait bon vivre, rire, savourer et partager.

Idéal pour des familles avec grande possibilité de balades et de

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6413.110**

Type: **Appartement rénové**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **3.5**

Chambres: **2**

Sanitaire: **1**

Étage: **1er étage**

Surface habitable: **85 m²**

Charges: **CHF 175.-/mois (Non comprises)**

Dernières rénovations: **2025**



découvertes.

## SITUATION



Travaux



Transports publics	20 m
Ecole primaire	800 m
Commerces	20 m
Restaurants	50 m



## CARACTÉRISTIQUES

### CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	<b>Immédiatement</b>	Étage	<b>1er étage</b>
Type	<b>Appartement rénové</b>	Charges	<b>CHF 175.-/mois (Non comprises)</b>
Référence	<b>6413.110</b>	Dernières rénovations	<b>2025</b>
Pièces	<b>3.5</b>	Etat du bien	<b>Très bon</b>
Chambres	<b>2</b>	Surface habitable	<b>85 m<sup>2</sup></b>
Sanitaire	<b>1</b>		

### COMMODITÉS

#### Environnement

- Centre-ville
- Commerces
- Rue commerçante
- Banque
- Poste
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Gare
- Gare routière
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus
- Aire de jeux
- Crèche/garderie
- Ecole maternelle
- Ecole primaire
- Ecole secondaire
- Piscine publique
- Piscine intérieure
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable
- Musée
- Salle de spectacle
- Médecin

#### Equipement

- Cuisine agencée
- Cuisine équipée
- Lave-linge
- Sèche-linge
- Buanderie privée
- Baignoire

#### Sol

- Carrelage
- Parquet

#### Etat

- Rénové

#### Ensoleillement

- Favorable



**Vue**

- Belle vue

**Style**

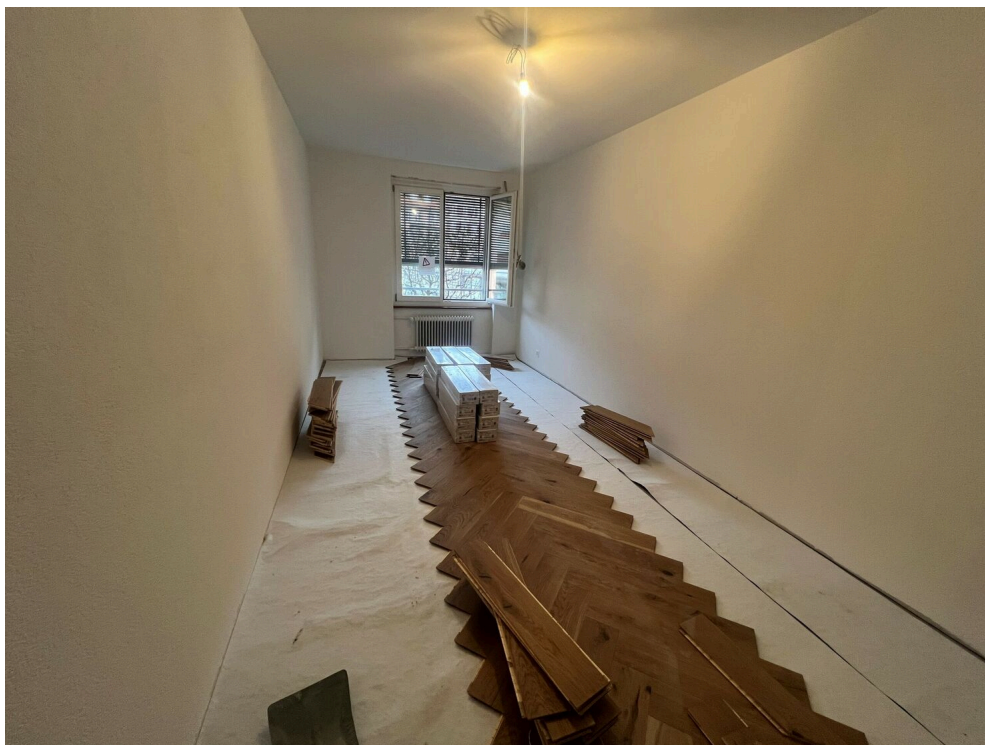
- Classique
- Moderne



GERANCES GIROUD

*des ailes pour vous*

## VUE INTÉRIEURE



Pièce



Salle de bains



Séjour





GERANCES GIROUD  
*des ailes pour vous*

## VUE EXTÉRIEURE



Immeuble